

Zaltbommel, 10 september 2020

Betreft zienswijze tegen ontwerp bestemmingsplan Buitenstad van 9 juli 2020
(NL.IMRO.0297.ZBMBP20190018-V001)

Geacht college,

Op de website van de gemeente werd het concept bestemmingsplan Buitenstad bekendgemaakt.

Hierbij maken wij onze zienswijze kenbaar over dit ontwerp bestemmingsplan.

Wij zijn van mening dat u als college van burgemeester en wethouders de verantwoordelijkheid dient te nemen

betreffende de volgende aspecten:

1. Zaltbommel is door het Rijk aangewezen als beschermd stadsgezicht met behoud van het werf karakter. Hoe is dat te rijmen met het "uitdrukkelijk gekozen contrast tussen binnen en buitenstad" van het bestemmingsplan?
2. De grond moet worden schoongemaakt en mag niet doorgeschoven worden naar de volgende generaties en niet worden afgedekt met beton.
3. De Waaloever zou zoals bij Rossum en Gameren groen gehouden moeten worden. Zie het bestemmingsplan NU van het Gelders Natuur Netwerk. Dus geen stedelijke bebouwing zoals in het bestemmingsplan voorgesteld wordt. Gezien de huidige klimaatontwikkeling zou het een overloopgebied moeten zijn voor de rivier en wateropvang voor droge tijden.

Op basis van bovenstaande argumenten maken wij bezwaar tegen het ontwerp bestemmingsplan Buitenstad.

Naar aanleiding van het voorgaande verzoeken wij u het ontwerp bestemmingsplan niet aan te nemen.

Wij gaan er van uit dat u ons van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,
Paula Kok en Kees Helmers
Zaltbommel