

Goedemiddag,

Bij deze wil ik bezwaar aantekenen tegen het huidige plan van de Buitenstad. Vorige week heb ik de plannen bekeken en ik vind de plannen zoals ze er nu liggen:

- veel te hoog > dit past totaal niet bij het karakter van de oude, monumentale binnenstad van Zaltbommel
- veel te massaal > zelfde punt als hierboven en daarnaast vraag ik me af of er ook onderzoek gedaan is naar de behoefte naar zoveel extra woningen in deze hoge prijsklasse
- geven op termijn problemen met de waterhuishouding van de Waal (bouwen in de rivierbedding, waardoor de doorstroom minder wordt is juist nu absoluut niet wenselijk)

Ik dien daarom mijn zienswijze in tegen dit voorontwerp van het bestemmingsplan Buitenstad!!!

Als extra noot: jullie doen in de media voorkomen dat het aantal bezoekers van de voorlichtingsavond allemaal geïnteresseerden zijn. Even ter verheldering: veel bezoekers waren juist bezorgde bewoners van Zaltbommel!! Ik vraag me oprecht af of zo'n immens project niet veel te ambitieus is voor Zaltbommel gezien de hoeveelheid nieuwe woningen maar ook de prijs van de woningen. Op dit moment is er, door de huidige situatie, veel vraag naar woningen maar alle deskundigen roepen dat een kwestie van tijd is totdat de huizenmarkt in gaat storten. Is het dan wel verstandig van de Gemeente om nu zoveel geld, tijd en energie te investeren in zo'n ambitieus project. Ik zou zeggen: maak eerst alle lopende nieuwbouw projecten af en de projecten waarvoor de grond al is aangekocht en kijk dan naar de woningmarkt en de behoeften van de inwoners van deze Gemeente.

Suzanne Zandvoort
Zaltbommel