

Zienswijze tegen bestemmingsplan

Aan de gemeenteraad van de gemeente Zaltbommel
Hogeweg 11
5301 LB Zaltbommel

Zaltbommel, 20 september 2020

Betreft: zienswijze tegen ontwerp bestemmingsplan Buitenstad van 9 juli 2020
(NL.IMRO.0297.ZBMBP20190018)

Geachte raad,

Onlangs ben ik bij de informatieavond Buitenstad geweest op dinsdag 25 augustus jl. Als geboren en getogen 'Bommelaar' (en Godzijdank zijn mijn ouders dat ook!) erg trots op mijn stadje. Als voormalig Torengids en huidig Stadsgids leid ik menig toerist of plaatsgenoot met veel trots rond door onze eeuwenoude en fraaie vesting.

Niet van alle -ins and outs- op de hoogte maar wel geïnteresseerd schrok ik mij wezenloos toen mij de megalomane plannen werden gepresenteerd. Volgens Wikipedia betekent megalomaan groothedswaan. Torenhoge flats, industriële gebouwen en nog veel meer beton en baksteen wat absoluut niet bij ons lieflijke stadje hoort. En tot mijn schrik ook nog alleen maar koopwoningen, op de koop toe, zal ik maar zeggen.

Vandaar dat ik de plicht heb in in de pen te klimmen en mij te verweren, mijn zienswijze te ventileren. Het ontwerpplan zoals het er nu ligt deed mij sterk denken aan renovatieplannen uit grote steden met een industriële achtergrond zoals de Tilburgse wolindustrie of de Eindhovense Philipsgebouwen. Bij onze haven wordt nu iets gecreëerd wat er nooit was, Batmans Gotham-City?, Eftelings Fata Morgana?

Als klein jongetje hoorde ik dagelijks de luide misthoorn van de werf of spoedde ik mij naar bolwerk De Kat voor een spectaculaire tewaterlating vanaf de schuine helling. Na de sluiting van de werf droomde ik, met de wimpers half dichtgeknepen, dat die foieillelijke hal plat zou gaan en de Bommelaar weer kon genieten van de rivier die, zoals Hendrik Marsman het zo mooi verwoordde, door traag oneindig laagland gaat. Het zal toch geen droom blijven?

Ik ben blij dat er al heel wat prominente Bommelaars en mensen met kennis van zaken van zich hebben laten horen. Ik ben er eentje van het gevoel. Niet zozeer van de looplijnen, zichtlijnen, of hoe de loop van de rivier hierop reageert. Wel weet ik dat je voor deze nep-historie niet bij mij moet zijn. Ruimte voor de rivier, natuur, promenades, wandel, broed- en stiltegebieden. Daar wordt ik vrolijk van. Niet van 300 (plus) appartementen de hoogte in jassen voor een ultiem woongenot. Kijk eens goed naar de kaart van Joan Blaeu en verwonder je dat deze vrijwel geheel over de huidige kaart van de binnenstad gelegd kan worden. Laten wij dat zo houden en trots zijn en vooral trots blijven op onze historische stad en niet, echt niet gaan bouwen buiten de bolwerken en dijken.

Op basis van de bovenstaande argumenten heb ik bezwaar tegen het ontwerp bestemmingsplan Buitenstad. Naar aanleiding van het voorgaande verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerp bestemmingsplan niet vast te stellen/gewijzigd vast te stellen.

Ik ga ervan uit dat u mij van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,

Rene van Rijen
Mau de Jonstraat 4
5302 VB Zaltbommel